

Deklaration

Die Unterzeichner bekennen sich zur aktiven Umsetzung der professionellen, partnerschaftlichen, effektiven und effizienten Zusammenarbeit zwischen Auftraggebern und Auftragnehmern im Facility und Real Estate Management. Der Einsatz von kompetenten Mitarbeitern, auf der Grundlage von anerkannten Berufsbildern und von strukturierten beruflichen Qualifizierungsmaßnahmen stellen wesentliche Merkmale einer reifen und etablierten Geschäftsbeziehung dar. Es ist der erklärte Wille der Unterzeichner, dass die notwendigen Maßnahmen zur weiteren Reifung der Methoden und Werkzeuge für eine erfolgreiche Zusammenarbeit zielgerichtet erarbeitet und umgesetzt werden.

Wesentliche Erfolgsfaktoren für eine nachhaltige und effiziente Vertragszusammenarbeit sind die Funktionen Objektmanager und Dienstleistungssteuerer.

Daher postulieren die Unterzeichner als Signal:

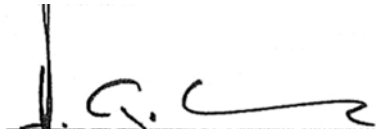
Für künftige Vertragsverhältnisse wird vom Auftraggeber für den Objektmanager des Dienstleisters der Nachweis als „Zertifizierter Objektmanager“ gefordert. Maßstab dafür ist das diesbezügliche Verfahren der RealFM e.V., SVIT Schweiz und IFMA AUT.

Der Dienstleistungssteuerer des Auftraggebers soll künftig in Analogie zu den Qualifizierungsverfahren für den „Zertifizierten Objektmanager“ entwickelt werden.



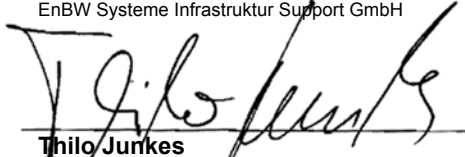
Thomas Erk

Geschäftsführer EnBW Real Estate GmbH und
Leiter Liegenschaften & Facility Management
EnBW Systeme Infrastruktur Support GmbH



Dr. Herbert Grebenc

Bereichsleiter Allgemeine Dienste, Sicherheit und
Immobilien, Facility Management
BMW AG



Thilo Junkes

Leiter Corporate Real Estate Management
Group Facility Management
Deutsche Telekom AG



Thomas Knoepfle

Head of Real Estate Management
CASSIDIAN



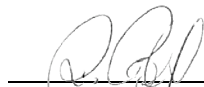
Martin Oppermann

Head of the Management Support Unit, ESOC,
IT & FM Division
European Space Agency ESA/ESOC



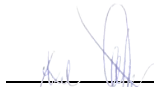
Berthold Kraus

Leiter Facility Management
ZF Sachs AG



Rainer Painsky

Leiter Asset Management, Fire, Life, Safety &
Security
Targobank Realty Services GmbH



Axel Schiffers

Leitung Technisches Management
Volkswagen Immobilien Service GmbH