

Der Facility Manager - Newsletter 7-2006 vom 15. November 2006

- (1) ISS uebernimmt Debeos
- (2) IFMA Deutschland e.V. organisiert sich neu
- (3) Gegenbauer erhaelt TGM-Auftrag von katholischem Krankenhaus
- (4) Fachexkursion "Steelcase-Worklab", Rosenheim

- (1) ISS uebernimmt DEBEOS

Mit Wirkung zum 1. Oktober 2006 hat die ISS Facility Services GmbH, Duesseldorf, die DEBEOS DaimlerChrysler Objektmanagement und Service GmbH mit Sitz in Stuttgart uebernommen. Dies teilte die ISS am heutigen Vormittag mit. "Diese Akquisition ist in diesem Jahr eine der groessten Uebernahmen fuer die ISS-Gruppe weltweit", erklaerte Andreas Weber, Sprecher der Geschaeftsfuehrung der ISS in Deutschland.

Im Jahr 2005 erzielte DEBEOS einen Umsatz von 94,5 Mio. Euro. Das Unternehmen beschaeftigt ca. 581 Mitarbeiter. Als hundertprozentige Tochter der DaimlerChrysler AG erbringt DEBEOS Gebaeuedienstleistungen hauptsaechlich fuer DaimlerChrysler, sowie fuer das Konferenzzentrum des Autoherstellers in Wiesensteig und fuer das "Mo.hotel" in Moehringen.

Die ISS Facility Services GmbH wird laut Weber mit der Uebernahme der DEBEOS den Umsatz in Deutschland auf 320 Mio. Euro steigern. Die Vereinbarung ist noch abhaengig von der Zustimmung des deutschen Kartellamtes.

*****ANZEIGE*****

Facility-Manager aufgepasst: Jetzt iPod zu gewinnen

Das Info- und Serviceportal www.derdichtebau.de bietet Facility Managern, Architekten, Planern und Verarbeitern umfangreiche Informationen rund um die sichere Flachdach- und Bauwerksabdichtung mit Polymerbitumen- und Bitumenbahnen, die sich gerade auch bei Sanierungen oder als Basis fuer die Dachbegruenung bewaehrt haben.

Jetzt gewinnen: iPod MP3-Player unter <http://www.derdichtebau.de>

*****ANZEIGE*****

(2) IFMA Deutschland e.V. organisiert sich neu Nachdem die IFMA (International Facility Management Association) mit Sitz in Houston, USA, der IFMA Deutschland e.V. im Oktober die Rezertifizierung als IFMA-Chapter verweigert hat (wir berichteten in "Der Facility Manager" Ausgabe 11/2006), erfolgte nun die Neuorganisation des Verbandes. Am 13. November hat die IFMA Deutschland e.V. auf einer ausserordentlichen Mitgliederversammlung in Frankfurt a. Main die Neugruendung von RealFM e.V., Association for Real Estate- und Facility Managers, einstimmig beschlossen. Der neue Verband, so die Mitteilung, sei ausschliesslich den nationalen Mitgliedschaften vorbehalten, waehrend die IFMA Deutschland e.V. die international aktiven Mitglieder betreue. Beide sollen unter gleicher Fuehrung und in enger Kooperation mit gleichen strategischen Zielen und dem selben Anspruch als berufsstaendische Organisation agieren. Gleichzeitig will sich das Praesidium der IFMA Deutschland e.V. in den naechsten Wochen und Monaten mit dem Headquarter der IFMA in Houston, USA, ueber die Rezertifizierung als deutsches IFMA-Chapter verstaendigen. Geza-Richard Horn, Carl Zeiss AG und Praesident der IFMA Deutschland, sieht in

dem Schritt der Neugründung eine Reaktion auf den Wunsch der Mehrheit der Mitglieder nach einer nationalen Mitgliedschaft. An der internationalen Ausrichtung und der Strategie als berufsständische Organisation mit Personenmitgliedschaften werde man jedoch festhalten. Darüber hinaus hat die Gründungsversammlung der RealFM e.V. ab sofort geltende firmengebundene Personenmitgliedschaften und Junior Mitgliedschaften für Berufseinsteiger beschlossen.

Die IFMA International zählt derzeit weltweit 18.700 Mitglieder in 67 Ländern. In Europa hat die IFMA etwa 900 Mitglieder, davon rund 400 in Deutschland. Die IFMA Deutschland e.V. wurde im Dezember 1996 in München gegründet. Der Hauptsitz ist heute in Berlin.

(3) Gegenbauer erhält TGM-Auftrag von katholischem Krankenhaus

Zum 1. Oktober hat die Gegenbauer Health Care Services GmbH, ein Tochterunternehmen der Unternehmensgruppe Gegenbauer, das technische Gebäudemanagement des St.-Joseph-Krankenhaus in Berlin übernommen. Erstmals vertraute damit nach Angaben der Gegenbauer-Gruppe ein katholisches Krankenhaus die Aufgaben des technischen Gebäudemanagements einem externen Dienstleister an.

Für zunächst fünf Jahre ist die Gegenbauer Health Care Services für die Optimierung der Wartungs- und Instandsetzungsmassnahmen und die Umsetzung des Energiemanagements verantwortlich und gewährleistet die Versorgungs- und Betriebssicherheit in den Einrichtungen sowie deren ständige Verfügbarkeit. Zuvor war das Unternehmen bereits als Dienstleister in den Bereichen Reinigungs- und OP-Dienste, Wäscheversorgung und Grünpflege für das Krankenhaus tätig.

(4) Fachexkursion "Steelcase-Worklab", Rosenheim

Am 7. Dezember veranstaltet "Der Facility Manager" in Kooperation mit der Steelcase Werndl AG eine Fachexkursion in das "Steelcase-Worklab" in Rosenheim.

Geschäfte ändern sich, Unternehmen ändern sich und Arbeitswelten ändern sich. Der Büromöbelhersteller Steelcase kann ein Lied davon singen: Er berät nicht nur Kunden, wie deren Büros mit dem Tempo der Zeit Schritt halten können, er erforscht und erprobt den Prozess Office auch am eigenen Leib - beziehungsweise "Lab". Im WorkLab, den eigenen Bürolandschaften, folgt eine Modernisierungsmassnahme der anderen.

Auch vor dem gesamten Campus macht das Rosenheimer Unternehmen nicht Halt. Den Masterplan für dessen Neugestaltung hat Martin Murphy, Partner im Architekturbüro Jan Stoermer ausgearbeitet.

13:00 Uhr Begrüssung durch Henning Figge,

Sprecher des Vorstands der Steelcase Werndl AG

13:15 Uhr Einführungsvortrag "Strategische Standort-Entwicklung

unter Einbindung der Architektur", Martin Murphy,

Partner im Architekturbüro Jan Stoermer Partner

14:00 Uhr "Das Steelcase WorkLab - wie Raum zu einer strategischen

Ressource wird", Stefan Kiss, Leiter Design & Consulting,

Steelcase Deutschland

14:45 Uhr Kaffeepause

15:00 Uhr "Mensch und Technik im Einklang:
Behaglichkeit am Arbeitsplatz als Kostensteuerungs-
Element - innovative Loesungen fuer Klima, Lueftung,
Akustik und Beleuchtung"
Jens-Michael Baum, PWB Planungsbuero Weber Baum
15:45 Uhr Besichtigung des Steelcase WorkLab
16:45 Uhr Diskussionsrunde
17:15 Uhr Imbiss

Teilnahmegebuehr EUR 185,-
Vorzugspreis fuer DFM-Abonnenten EUR 155,-
(Preise zzgl. MwSt.)

Zur Anmeldung senden Sie bitte eine E-Mail mit Ihrer vollstaendigen
Adresse und dem Betreff "E-Mail-Anmeldung Fachexkursion Steelcase"
an: <mailto:brigitte.kistler@forum-verlag.com>
Fuer Rueckfragen steht Ihnen Brigitte Kistler unter Tel. 08233/381-127
gerne zur Verfuegung.

*****SUBSCRIPTION*****

Dieser Newsletter ist ein kostenloser Informationsdienst von
"Der Facility Manager".

Sie sind der Meinung, auch Ihre Kollegin/Ihr Kollege ist an diesem
Newsletter interessiert? Dann teilen Sie uns einfach die entsprechende
E-Mail-Adresse in einer kurzen E-Mail an
<mailto:newsletter@facility-manager.de> mit.

Wenn Sie den Newsletter in Zukunft nicht mehr erhalten wollen, dann
teilen Sie uns dies bitte in einem kurzen E-Mail mit dem Betreff
"unsubscribe" an <mailto:newsletter@facility-manager.de> mit.
Falls Sie den Newsletter an eine andere E-Mail-Adresse geschickt
bekommen moechten, bitten wir Sie, uns dies ebenfalls mitzuteilen.

Impressum:
"Der Facility Manager"
FORUM VERLAG HERKERT GMBH
Mandichostrasse 18
86504 Merching
Tel.: 0 82 33 / 3 81 - 0
Fax: 0 82 33 / 3 81 - 2 12
<http://www.facility-manager.de>

Redaktion: Robert Altmannshofer
Stellv. Chefredakteur "Der Facility Manager"

Copyright 2006, FORUM VERLAG HERKERT GMBH