

## PRESSE-INFORMATION

*Für mehr Qualität im Objektmanagement*

### **RealFM e.V. beginnt mit der „Zertifizierung Objektmanager“**

**Berlin, 4. Oktober 2010** – Seit Januar 2010 arbeiten die Verbände SVIT FM Schweiz und IFMA Austria unter Leitung des RealFM e.V. mit Hochdruck an der Vorbereitung des Kompetenzcheck und der Zertifizierung der Handlungskompetenz von Objektmanagern. Ziel ist es, die Qualität im Objektmanagement deutlich zu verbessern. Gleichzeitig soll das neue Berufsbild eine klare Abgrenzung in Richtung des bereits von GEFMA und RealFM entwickelten Berufsbildes des Facility Managers erfahren. Im Mittelpunkt der Aktivitäten der Arbeitsgruppen und des Steering Committees steht die Entwicklung einer vollständigen, DIN-konformen Zertifizierung von Einzelpersonen mit Berufserfahrung, die Objektmanager werden wollen oder die es bereits sind. Neue Standardprofile beinhalten neben der Fachkompetenz auch soziale Kompetenz, Personal- und Methodenkompetenz.

#### **Drei Level, drei Stufen**

Die Zertifizierung wird auf drei Leveln - basic, advanced und professional – und in drei Stufen - Kompetenzcheck, Qualifizierung, Zertifizierung - stattfinden. Der Pilotcheck, an dem sich Objektmanager aus dem Arbeitskreis Zertifizierung beteiligen, wird noch im Oktober 2010 durchgeführt. Eine 8-köpfige Kommission wird die erarbeiteten Zertifizierungsprozesse prüfen. Der Kompetenzcheck des ersten Levels findet am 10. Dezember 2010 statt, im Frühjahr 2011 folgt die erste Zertifizierung. Auch Dienstleistungssteuerer sollen zertifiziert werden.

#### **Hohes Qualifizierungsniveau**

Thomas Knoepfle, Head of Real Estate Management, EADS CASSIDIAN, und Präsident von RealFM e.V. sagt: „Das umfangreiche, von namhaften Branchenexperten in den neun Arbeitsgruppen von RealFM entwickelte Praxis- und Kompetenzmodell für Objektmanager lassen ein Beurteilungs- und Qualifizierungsniveau erwarten, das mit gängigen Methoden und Vorgaben bisher nie erreicht wurde.“ Er erwartet, „dass sowohl der Kompetenzcheck als auch der Nachweis über die Qualifizierung und Zertifizierung der konzeptbeteiligten

## PRESSE-INFORMATION

Protagonisten des Objektmanagements in absehbarer Zeit fester und verbindlicher Bestandteil künftiger Ausschreibungen im Objektmanagement und bei den Facility Services sein werden.“ RealFM setzt sich dafür ein, dass die Inhalte des OM-Praxis und -Kompetenzmodells in die Standardleistungsverzeichnisse eingehen und vertraglicher Bestandteil werden.

Ein Kompetenzcheck wird voraussichtlich 750 Euro kosten, für die ersten Teilnehmer gibt es einen Sonderpreis von 500 Euro. Anmeldemodalitäten und Formulare gibt es in Kürze im Internet unter [www.realfm.de](http://www.realfm.de).

### **RealFM e.V.**

*RealFM e.V., Association for Real Estate and Facility Managers, ging im November 2006 aus IFMA Deutschland e.V. hervor. Sitz des Verbandes mit derzeit mehr als 360 Mitgliedern ist Berlin. Der neue Verband sieht sich als berufsständische Organisation mit dem Schwerpunkt Real Estate und Facility Management. Die Alleinstellung im deutschen Markt liegt in der Mitgliederstruktur mit 75 % Auftraggebervertretern, den persönlichen Mitgliedschaften als Basis für das Netzwerk und den Erfahrungsaustausch und der europäischen Ausrichtung begründet. Mehr Informationen finden Sie unter [www.RealFM.de](http://www.RealFM.de).*

(Abdruck frei, Beleg an RealFM e.V. erbeten)

### **Ansprechpartner für die Redaktion**

*Roald Niederlein, RealFM e.V., Schiffbauerdamm 40, Büro 5407 (Haus der Bundespressekonferenz e.V.), 10117 Berlin, Telefon 030/20653981, Email [office@realfm.de](mailto:office@realfm.de)*